

# 次世代ZEH+ の 新築建売戸建住宅を 購入する個人を支援します



令和5年度

住宅・建築物需給一体型等省エネルギー投資促進事業費  
(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス実証事業)のうち

## 次世代ZEH+(建売住宅)実証事業

補助金の申請については  
ZEHビルダー／プランナーに  
ご相談ください。



ZEHビルダー／プランナーの  
リストはこちら



### 補助額

一戸あたり

定額 **100万円**

※蓄電システム、V2H (Vehicle to Home)、  
燃料電池 (エネファーム)、太陽熱利用温水  
システムを追加導入した場合、補助額を加算

### 公募期間

2023年

4月28日(金)

—

11月10日(金)

詳細はSIIホームページの公募情報をご確認ください。



公募情報

[https://sii.or.jp/meti\\_zeh05/zeh\\_plus/public.html](https://sii.or.jp/meti_zeh05/zeh_plus/public.html)

TEL

03-5565-4081





# 次世代ZEH+(ゼッチ・プラス)とは？

年間の一次エネルギーの収支をゼロとすることを目指す  
ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）より更に再生可能エネルギーの  
自家消費の拡大を目指したZEHが「次世代ZEH+」です。

## 断熱性能の向上



エネルギーを  
極力必要としない  
(夏は涼しく、冬は暖かい住宅)

## 高効率な 設備・システムの導入



エネルギーを上手に使う

## 再エネの導入



エネルギーを創る

こんなメリットが  
あります!

快適性アップ

光熱費削減

CO<sub>2</sub>削減

災害時の電力確保

更に…… 創った**グリーン電力**を活用しよう!!

蓄電  
システム

V2H

燃料  
電池

太陽熱利用  
温水システム

太陽光発電  
10kW以上

自家消費拡大の5つのメニュー

発電した電気は  
売るより**使った方が  
お得**です!

【参考】1kWhあたりの電気料金と売電価格

電気料金※1 31円

売電価格※2 16円

差額  
15円!

※1 公益社団法人全国家庭電気製品公正取引協議会の目安単価参照

※2 経済産業省の再生可能エネルギーのFIT制度における買取価格参照

(<https://www.meti.go.jp/press/2022/03/20230324004/20230324004.html>)